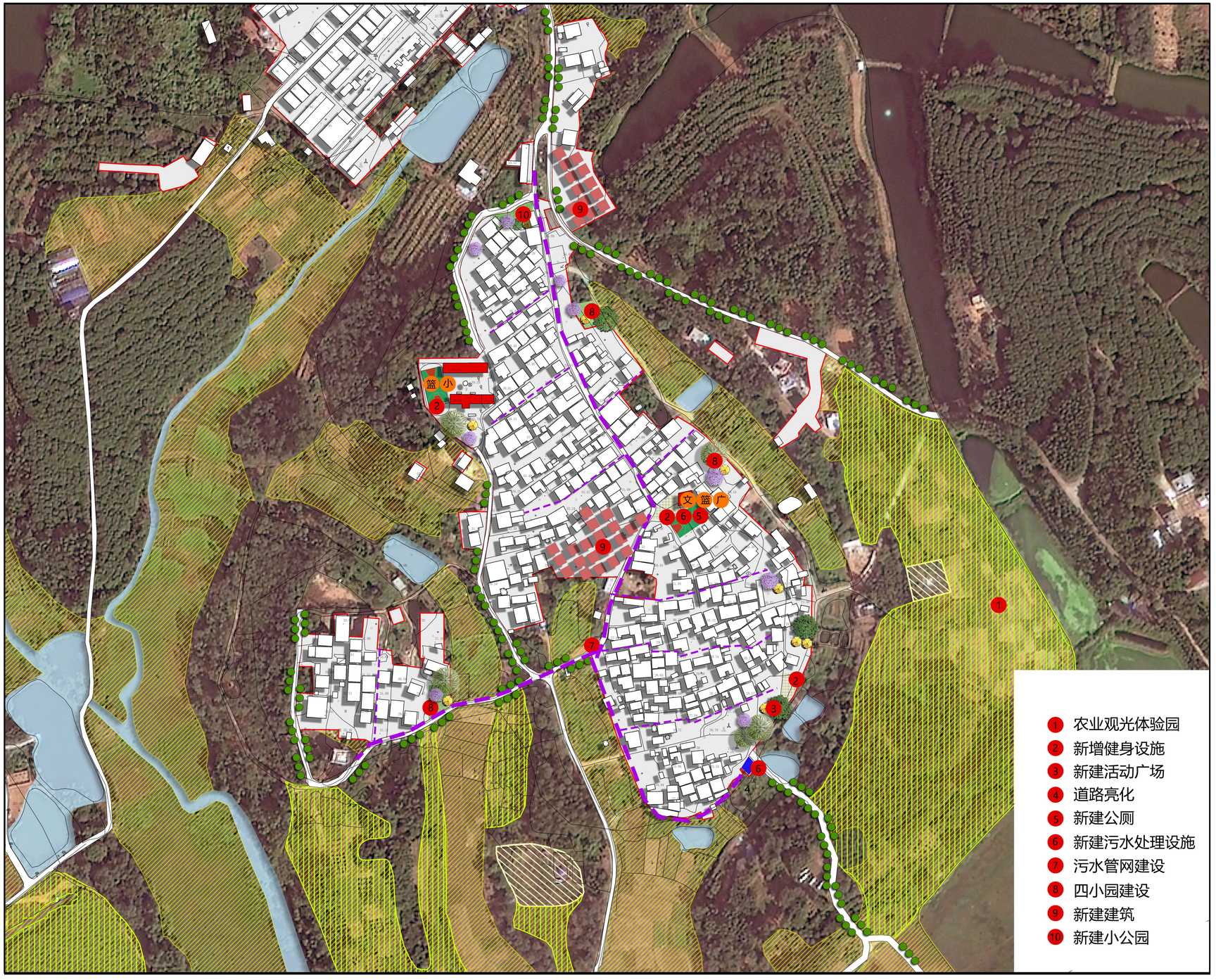
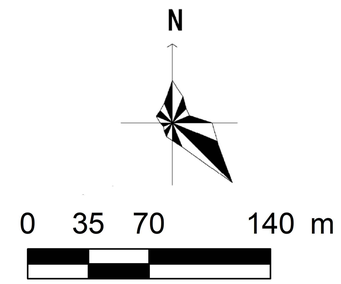
化州市杨梅镇杜村村村庄规划（2022-2035年）

里埇村



风玫瑰与比例尺



村民公约

基本农田不建设，生态红线不开发。
一户一宅严落实，历史建筑不乱拆。
住房不超三层半，面积不超一百二。
人畜分离讲卫生，爱护设施人有责。
防灾减灾要重视，公共场所保通畅。

近期建设项目库

序号	项目类型	项目名称	空间位置	用地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	资金规模（万元）	筹措方式	责任主体	协作部门	建设方式	备注
1	全域土地综合整治	垦造水田	村西南部、东部	91288.00	-	-	专项资金	自然资源局	村委会	总承包	土地平整、客土回填、土壤改良、新修引水工程、灌排沟渠、新修田间道路、农田防护与生态环境保持工程和其他工程
2		补充耕地	村南部、东部	3696.34	-	-	专项资金	自然资源局	村委会	总承包	
3	产业发展	农业观光体验园	村东部	-	-	-	企业自筹	镇政府	村委会	总承包	水稻，红薯的种植基地，包含农业科普和农业观光旅游
4	基础设施和公共服务设施建设	新增健身设施	村南部、中部	-	-	0.90	专项资金	镇政府	村委会	总承包	3套
5		新建活动广场	村南部	403.87	-	12.12	专项资金	镇政府	村委会	总承包	提供村民娱乐休闲健身的活动场地
6		道路亮化	村中部	-	-	1.25	专项资金	镇政府	村委会	总承包	670m，5盏
7		新建公厕	村东北部	20.00	-	3.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	雨棚形式1个，和现状文化室合设
8		新建污水处理设施	村东南部	72.60	-	35.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	70㎡1个
9		污水管网建设	村中部	-	-	27.29	专项资金	镇政府	村委会	总承包	DN300主管750m，DN160支管810m
10	人居环境整治	四小园建设	村东南部	1111.27	-	11.11	专项资金	农业农村局	村委会	总承包	建设农村小菜园，小果园，小花园，小公园，利用村头巷尾，房前屋后的闲置土地，见缝插绿，种植蔬菜，瓜果、花草、树木等
11		新建建筑	村中部	4961.10	-	-	村民自筹	镇政府	村委会	总承包	预留33户宅基地
12		新建小公园	村西北部	298.00	-	5.96	专项资金	镇政府	村委会	总承包	村庄内部供村民休闲娱乐的集中的开放的公园绿地

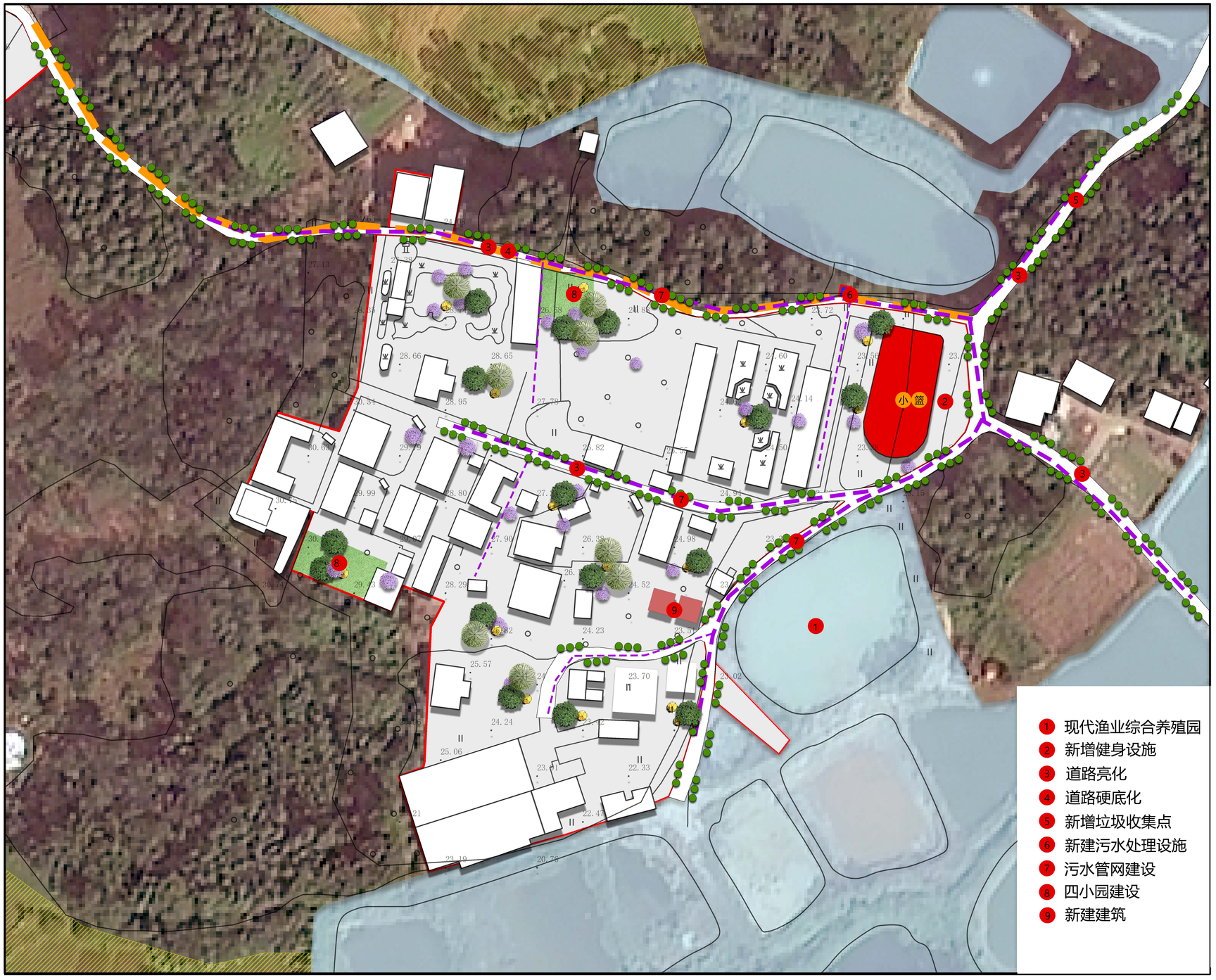
图例

- 规划建设用地范围线
- 永久基本农田
- 现状建筑
- 公共建筑
- 新建农房
- 现状道路
- 道路硬底化
- 新建道路
- 污水管网建设
- 水域
- 广场
- 污水处理设施
- 公园/果园/菜园/花园
- 现状小学
- 现状篮球场
- 垦造水田项目
- 补充耕地项目

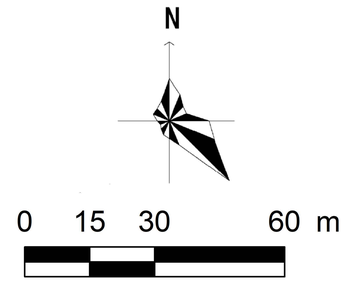
组织编制单位	化州市杨梅镇人民政府	编制单位	广东国地规划科技股份有限公司	编制时间	2023年	村庄建设总平面图

化州市杨梅镇杜村村村庄规划（2022-2035年）

六稔村



风玫瑰与比例尺



村民公约

基本农田不建设，生态红线不开发。
一户一宅严落实，历史建筑不乱拆。
住房不超三层半，面积不超一百二。
人畜分离讲卫生，爱护设施人有责。
防灾减灾要重视，公共场所保通畅。

近期建设项目库

序号	项目类型	项目名称	空间位置	用地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	资金规模（万元）	筹措方式	责任主体	协作部门	建设方式	备注
1	产业发展	现代渔业综合养殖园	村东南部	-	-	-	企业自筹	镇政府	村委会	总承包	一二三产融合的罗非鱼产业园，包括罗非鱼育种、育苗、养殖、加工、旅游、生产服务配套等全产业链的综合产业园
2	基础设施和公共服务设施建设	新增健身设施	村中部	-	-	1.50	专项资金	镇政府	村委会	总承包	5套
3		道路亮化	村北部	-	-	3.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	680m，12盏
4		道路硬底化	村北部	-	-	17.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	3.5m宽，255m长
5		新增垃圾收集点	村东北部	-	-	1.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	雨棚形式1个
6		新建污水处理设施	村东北部	10.00	-	10.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	10㎡1个
7		污水管网建设	全村	-	-	17.56	专项资金	镇政府	村委会	总承包	DN300主管712m，DN160支管221m
8	人居环境整治	四小园建设	村北和西南部	1692.05	-	16.92	专项资金	农业农村局	村委会	总承包	建设农村小菜园，小果园，小花园，小公园，利用村头巷尾，房前屋后的闲置土地，见缝插绿，种植蔬菜，瓜果、花草、树木等
9		新建建筑	村东部	347.28	-	-	村民自筹	镇政府	村委会	总承包	预留2户宅基地

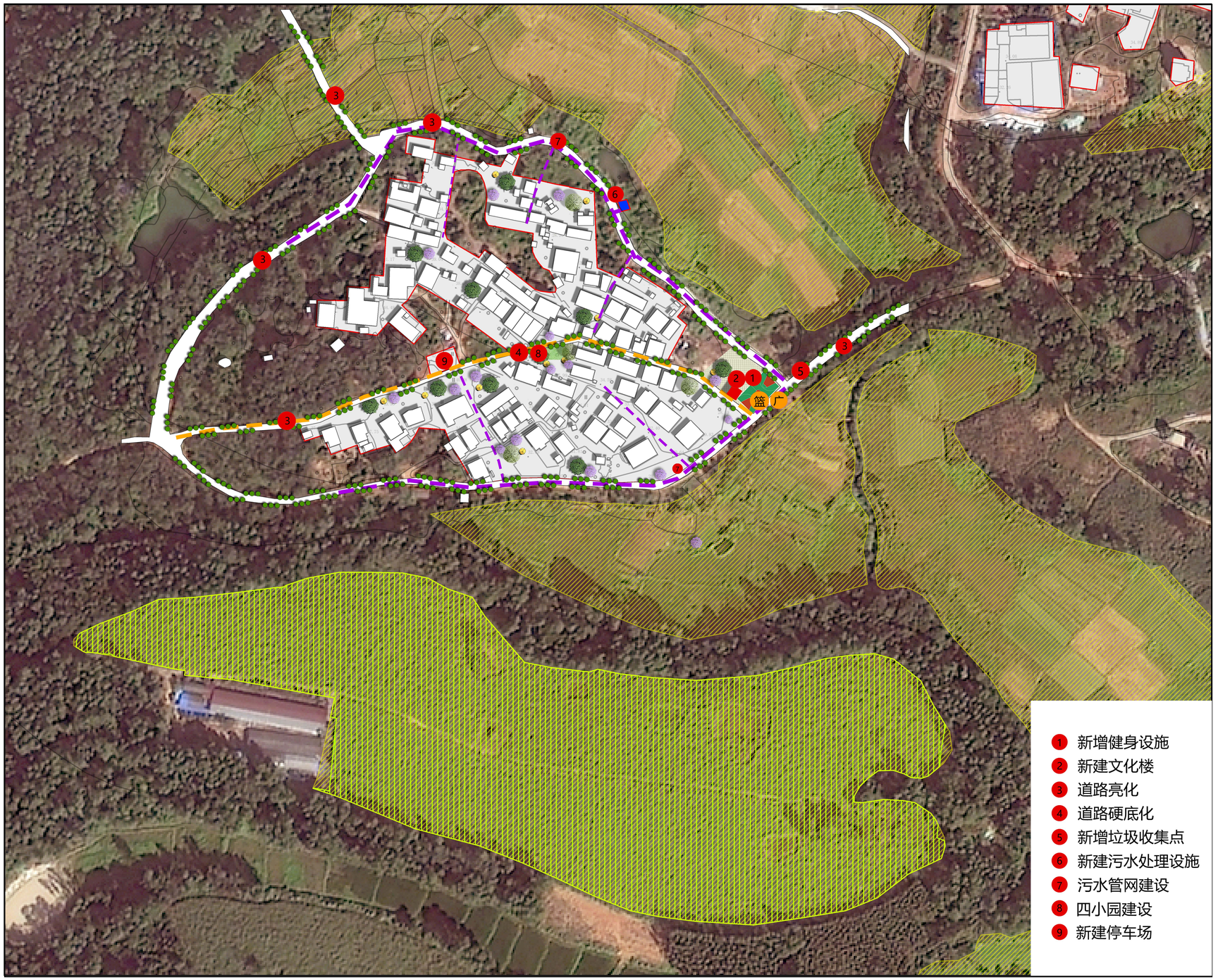
图例

- 规划建设用地范围线
- 永久基本农田
- 现状建筑
- 公共建筑
- 新建农房
- 现状道路
- 道路硬底化
- 新建道路
- 污水管网建设
- 水域
- 广场
- 污水处理设施
- 公园/果园/菜园/花园
- 现状小学
- 现状篮球场

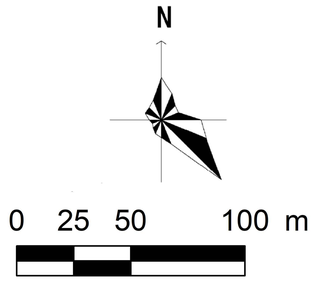
组织编制单位	化州市杨梅镇人民政府	编制单位	广东国地规划科技股份有限公司	编制时间	2023年	村庄建设总平面图

化州市杨梅镇杜村村村庄规划（2022-2035年）

平塘村



风玫瑰与比例尺



村民公约

基本农田不建设，生态红线不开发。
一户一宅严落实，历史建筑不乱拆。
住房不超三层半，面积不超一百二。
人畜分离讲卫生，爱护设施人有责。
防灾减灾要重视，公共场所保通畅。

近期建设项目库

序号	项目类型	项目名称	空间位置	用地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	资金规模（万元）	筹措方式	责任主体	协作部门	建设方式	备注
1	全域土地综合整治	垦造水田	村南部	61802.00	-	-	专项资金	自然资源局	村委会	总承包	土地平整、客土回填、土壤改良、新修引水工程、灌排沟渠、新修田间道路、农田防护与生态环境保持工程和其他工程
2	基础设施和公共服务设施建设	新增健身设施	村东南部	-	-	0.60	专项资金	镇政府	村委会	总承包	2套
3		新建文化楼	村东南部	120.00	-	24.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	满足村民学习、读书的教育活动场所
4		道路亮化	全村	-	-	3.75	专项资金	镇政府	村委会	总承包	1470m，15盏
5		道路硬底化	村中部	-	-	25.30	专项资金	镇政府	村委会	总承包	3.5m宽380m长
6		新增垃圾收集点	村东部	-	-	1.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	雨棚形式1个
7		新建污水处理设施	村北部	80.00	-	40.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	40㎡2个
8		污水管网建设	村南部	-	-	17.47	专项资金	镇政府	村委会	总承包	DN300主管680m，DN160支管255m
9	人居环境整治	四小园建设	村中部	280.00	-	2.80	专项资金	农业农村局	村委会	总承包	建设农村小菜园，小果园，小花园，小公园，利用村头巷尾，房前屋后的闲置土地，见缝插绿，种植蔬菜，瓜果、花草、树木等
10		新建停车场	村西部	225.54	-	2.30	专项资金	镇政府	村委会	总承包	供村民集中停车区域

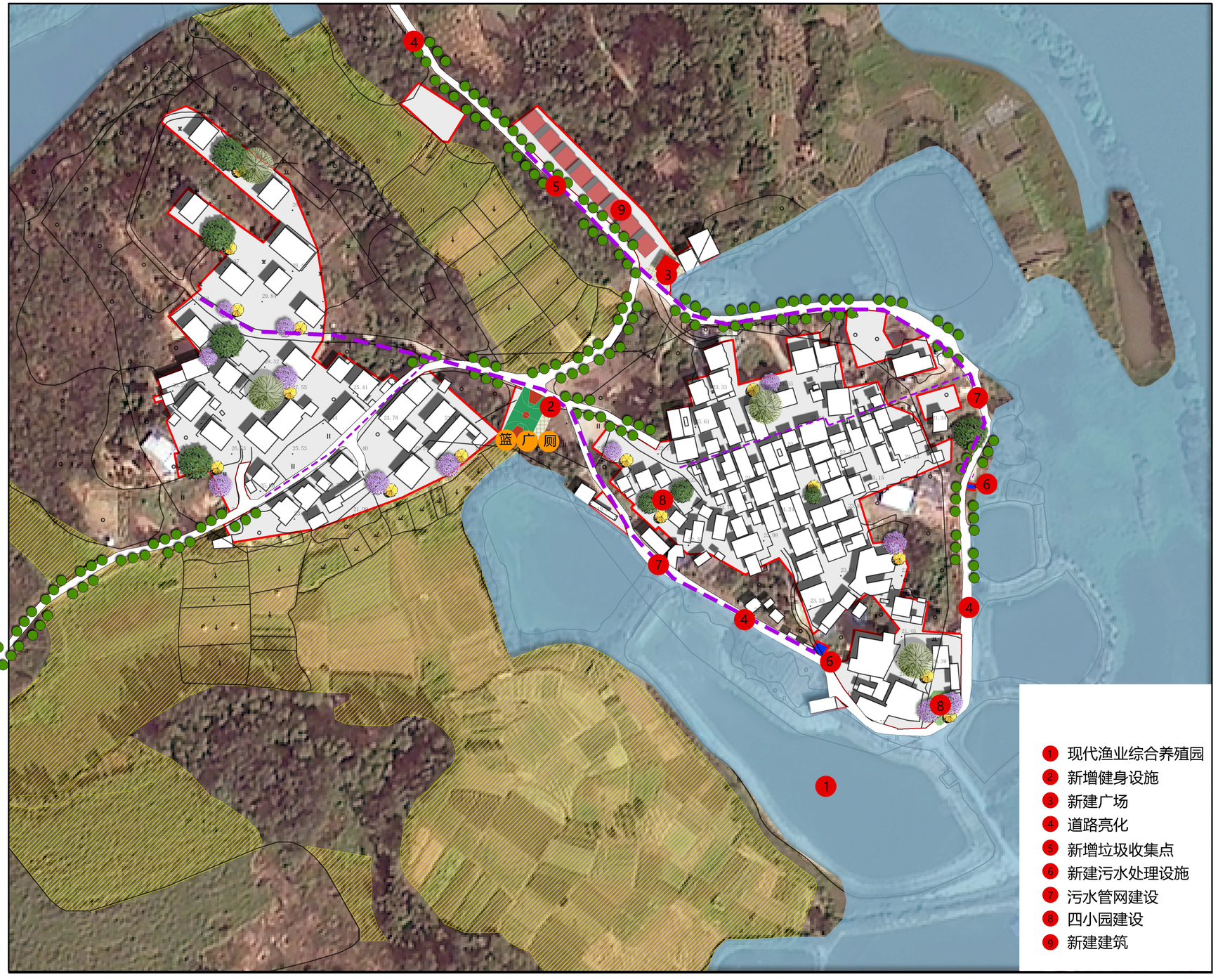
图例

- 规划建设用地范围线
- 永久基本农田
- 现状建筑
- 公共建筑
- 新建农房
- 现状道路
- 道路硬底化
- 新建道路
- 污水管网建设
- 水域
- 广场
- 污水处理设施
- 公园/果园/菜园/花园
- 现状小学
- 现状篮球场
- 垦造水田项目
- 补充耕地项目

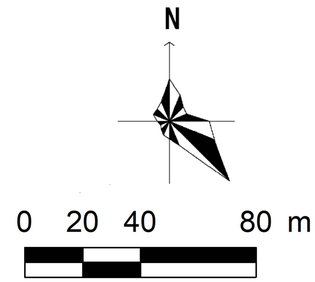
组织编制单位	化州市杨梅镇人民政府	编制单位	广东国地规划科技股份有限公司	编制时间	2023年	村庄建设总平面图

化州市杨梅镇杜村村村庄规划（2022-2035年）

平田村



风玫瑰与比例尺



村民公约

基本农田不建设，生态红线不开发。
一户一宅严落实，历史建筑不乱拆。
住房不超三层半，面积不超一百二。
人畜分离讲卫生，爱护设施人有责。
防灾减灾要重视，公共场所保通畅。

近期建设项目库

序号	项目类型	项目名称	空间位置	用地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	资金规模（万元）	筹措方式	责任主体	协作部门	建设方式	备注
1	产业发展	现代渔业综合养殖园	村东部、南部	-	-	-	专项资金	镇政府	村委会	总承包	一二三产融合的罗非鱼产业园，包括罗非鱼育种、育苗、养殖、加工、旅游、生产服务配套等全产业链的综合产业园
2	基础设施和公共服务设施建设	新增健身设施	村西部	-	-	0.60	专项资金	镇政府	村委会	总承包	2套
3		新建活动广场	村中部	420.00	-	12.30	专项资金	镇政府	村委会	总承包	满足村民休闲、娱乐活动场所
4		道路亮化	全村	-	-	1.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	700m，4盏
5		新增垃圾收集点	村北部	-	-	1.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	雨棚形式1个
6		新建污水处理设施	村东部、南部	80.00	-	40.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	40㎡2个
7		污水管网建设	全村	-	-	17.85	专项资金	镇政府	村委会	总承包	DN300主管700m，DN160支管255m
8	人居环境整治	四小园建设	村东南部	215.91	-	2.16	专项资金	农业农村局	村委会	总承包	建设农村小菜园，小果园，小花园，小公园，利用村头巷尾，房前屋后的闲置土地，见缝插绿，种植蔬菜，瓜果、花草、树木等
9		新建建筑	村北部	1311.67	-	-	村民自筹	镇政府	村委会	总承包	预留8户宅基地

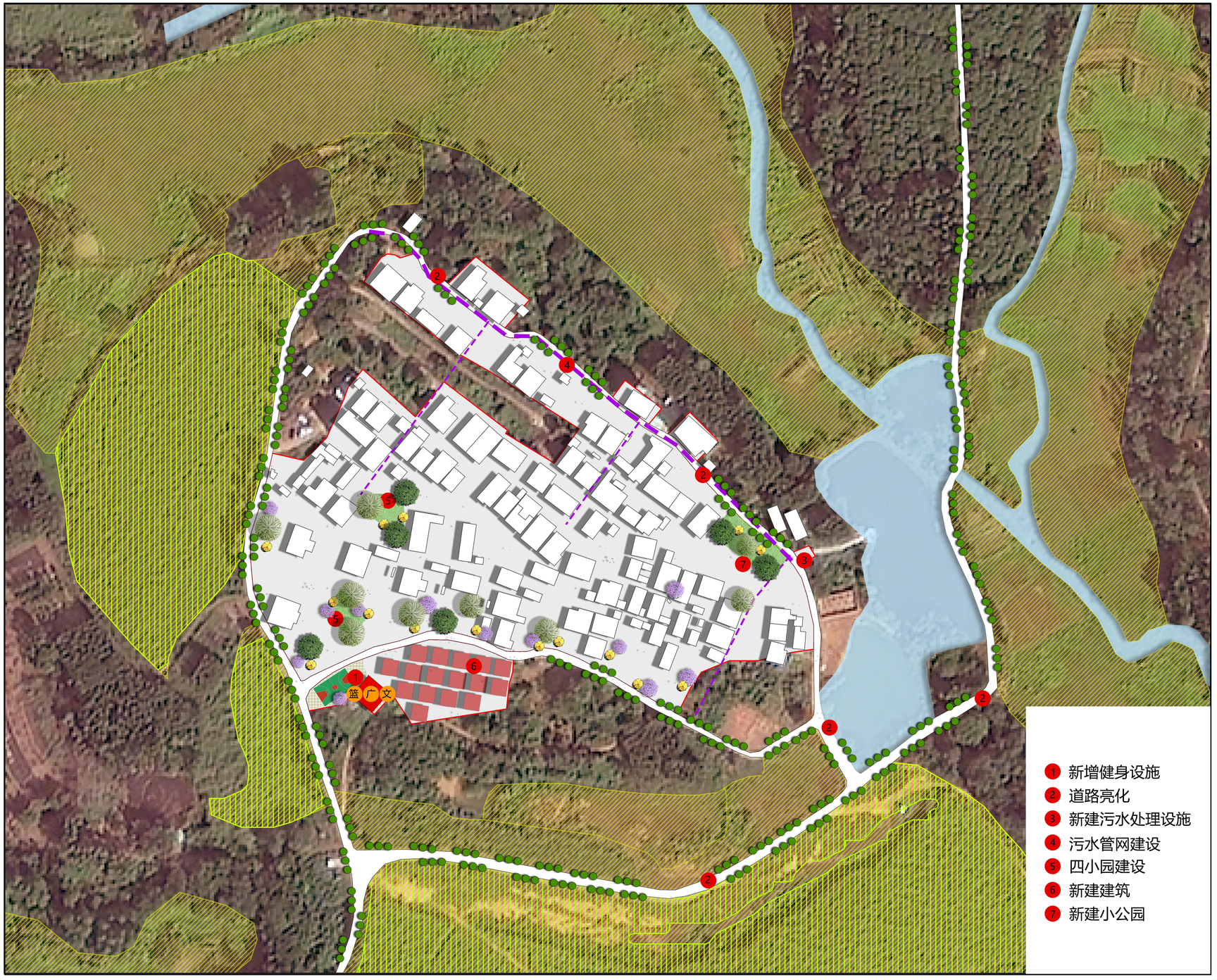
图例

- 规划建设用地范围线
- 永久基本农田
- 现状建筑
- 公共建筑
- 新建农房
- 现状道路
- 道路硬底化
- 新建道路
- 污水管网建设
- 水域
- 广场
- 污水处理设施
- 公园/果园/菜园/花园
- 现状广场
- 现状篮球场
- 现状公厕

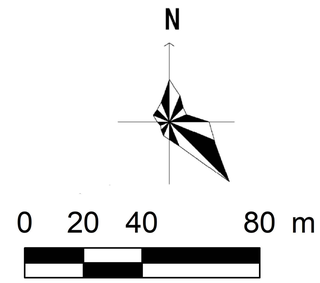
组织编制单位	化州市杨梅镇人民政府	编制单位	广东国地规划科技股份有限公司	编制时间	2023年	村庄建设总平面图

化州市杨梅镇杜村村村庄规划（2022-2035年）

沙路村



风玫瑰与比例尺



村民公约

基本农田不建设，生态红线不开发。
一户一宅严落实，历史建筑不乱拆。
住房不超三层半，面积不超一百二。
人畜分离讲卫生，爱护设施人有责。
防灾减灾要重视，公共场所保通畅。

近期建设项目库

序号	项目类型	项目名称	空间位置	用地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	资金规模（万元）	筹措方式	责任主体	协作部门	建设方式	备注
1	全域土地综合整治	垦造水田	村西部、南部	83664.00	-	-	专项资金	自然资源局	村委会	总承包	土地平整、客土回填、土壤改良、新修引水工程、灌排沟渠、新修田间道路、农田防护与生态环境保持工程和其他工程
2		补充耕地	村南部	180.12	-	-	专项资金	自然资源局	村委会	总承包	
3	基础设施和公共服务设施建设	新增健身设施	村西南部	-	-	0.90	专项资金	镇政府	村委会	总承包	3套
4		道路亮化	村北部	-	-	1.25	专项资金	镇政府	村委会	总承包	670m，5盏
5		新建污水处理设施	村西南部	80.00	-	40.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	40㎡2个
6		污水管网建设	村北部	-	-	15.50	专项资金	镇政府	村委会	总承包	DN300主管570m，DN160支管270m
7	人居环境整治	四小园建设	村西南部	1146.30	-	11.46	专项资金	农业农村局	村委会	总承包	建设农村小菜园，小果园，小花园，小公园，利用村头巷尾，房前屋后的闲置土地，见缝插绿，种植蔬菜，瓜果、花草、树木等
8		新建建筑	村南部	2100.00	-	-	村民自筹	镇政府	村委会	总承包	预留16户宅基地
9		新建小公园	村西南部	310.00	-	6.20	专项资金	镇政府	村委会	总承包	村庄内部供村民休闲娱乐的集中的开放的公园绿地

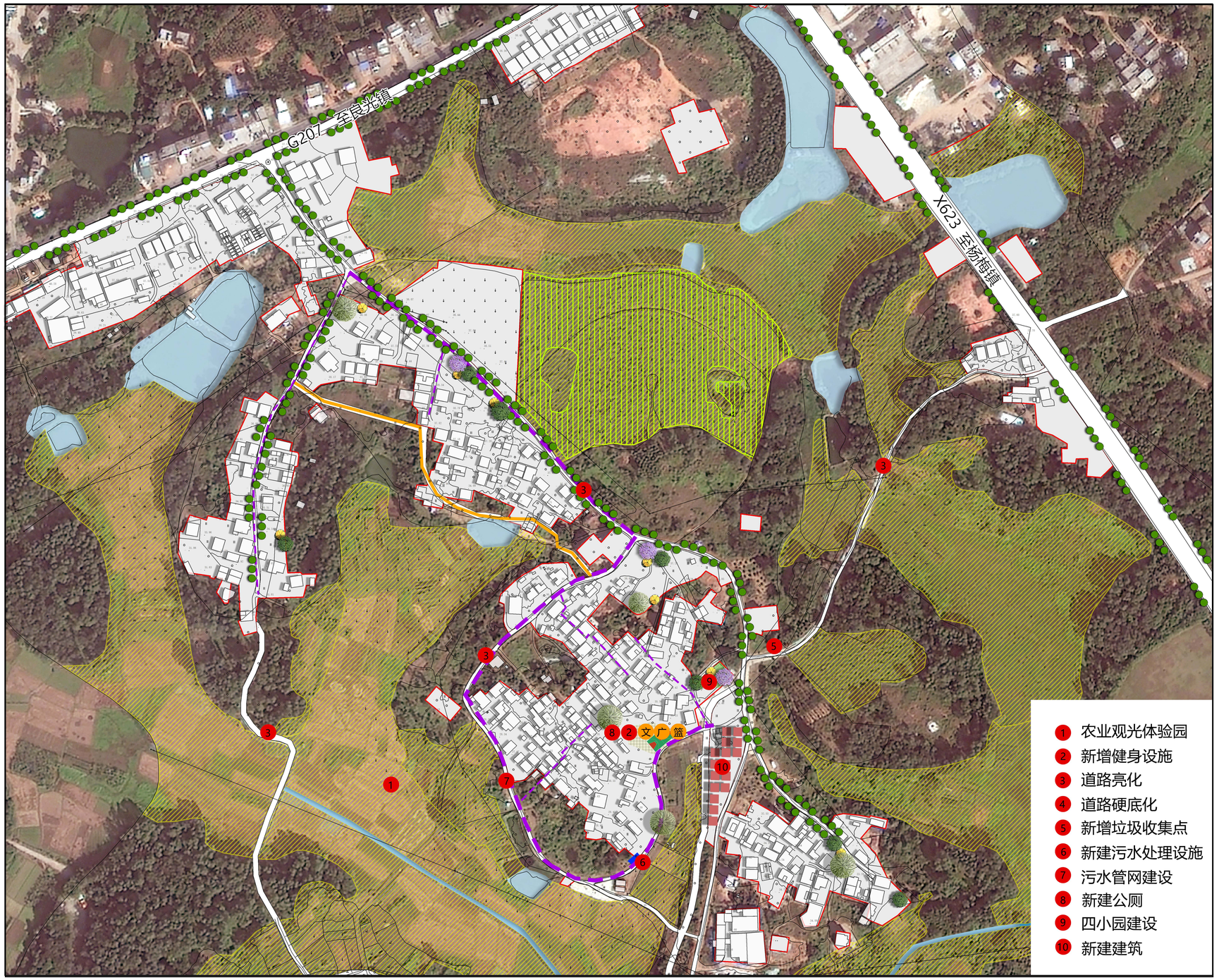
图例

- 规划建设用地范围线
- 永久基本农田
- 现状建筑
- 公共建筑
- 新建农房
- 现状道路
- 道路硬底化
- 新建道路
- 污水管网建设
- 水域
- 广场
- 污水处理设施
- 公园/果园/菜园/花园
- 现状小学
- 现状篮球场
- 垦造水田项目
- 补充耕地项目

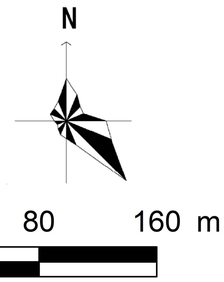
组织编制单位	化州市杨梅镇人民政府	编制单位	广东国地规划科技股份有限公司	编制时间	2023年	村庄建设总平面图

化州市杨梅镇杜村村村庄规划（2022-2035年）

桃村



风玫瑰与比例尺



村民公约

基本农田不建设，生态红线不开发。
一户一宅严落实，历史建筑不乱拆。
住房不超三层半，面积不超一百二。
人畜分离讲卫生，爱护设施人有责。
防灾减灾要重视，公共场所保通畅。

近期建设项目库

序号	项目类型	项目名称	空间位置	用地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	资金规模（万元）	筹措方式	责任主体	协作部门	建设方式	备注
1	全域土地综合整治	垦造水田	村北部	34895.46	-	-	企业自筹	镇政府	村委会	总承包	土地平整、客土回填、土壤改良、新修引水工程、灌排沟渠、新修田间道路、农田防护与生态环境保持工程和其他工程
2	产业发展	农业观光体验园	村西南部	-	-	-	企业自筹	镇政府	村委会	总承包	水稻，红薯的种植基地，包含农业科普和农业观光旅游
3	基础设施和公共服务设施建设	新增健身设施	村南部、东部	-	-	1.20	专项资金	镇政府	村委会	总承包	4套
4		道路亮化	村北部	-	-	3.25	专项资金	镇政府	村委会	总承包	1660m，13盏
5		道路硬底化	村北部	-	-	20.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	3.5m宽300m长
6		新增垃圾收集点	村东北部	-	-	1.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	雨棚形式1个
7		新建污水处理设施	村东部	60.00	-	20.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	30㎡2个
8		污水管网建设	全村	-	-	36.27	专项资金	镇政府	村委会	总承包	DN300主管1250m，DN160支管751m
9		新建公厕	村中部	20.00	-	3.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	和现状文化楼合设
10		新建道路	村中部	1865.31	-	38.34	专项资金	镇政府	村委会	总承包	6m宽383.40m长
11	人居环境整治	四小园建设	村东南部	780.00	-	7.80	专项资金	农业农村局	村委会	总承包	建设农村小菜园，小果园，小花园，小公园，利用村头巷尾，房前屋后的闲置土地，见缝插绿，种植蔬菜，瓜果、花草、树木等
12		新建建筑	村南部	2234.00	-	-	村民自筹	镇政府	村委会	总承包	预留17户宅基地

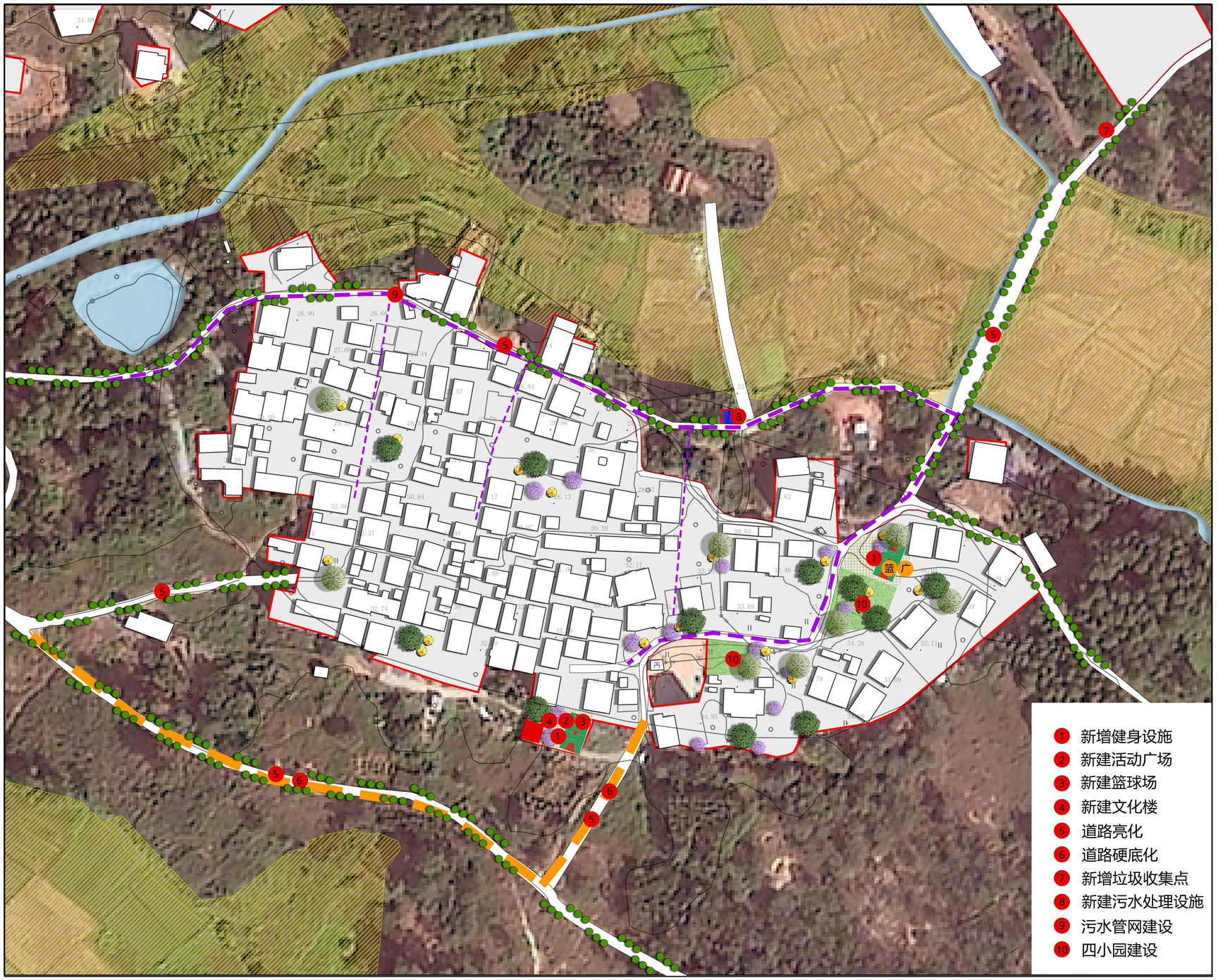
图例

- 规划建设用地范围线
- 永久基本农田
- 现状建筑
- 公共建筑
- 新建农房
- 现状道路
- 道路硬底化
- 新建道路
- 污水管网建设
- 水域
- 广场
- 污水处理设施
- 公园/果园/菜园/花园
- 现状小学
- 现状篮球场
- 垦造水田项目
- 补充耕地项目

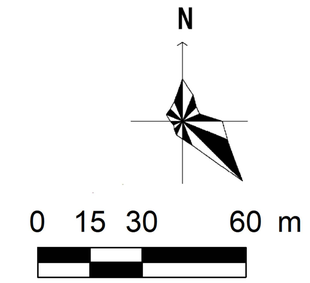
组织编制单位	化州市杨梅镇人民政府	编制单位	广东国地规划科技股份有限公司	编制时间	2023年	村庄建设总平面图

化州市杨梅镇杜村村村庄规划（2022-2035年）

樟木根村



风玫瑰与比例尺



村民公约

基本农田不建设，生态红线不开发。
一户一宅严落实，历史建筑不乱拆。
住房不超三层半，面积不超一百二。
人畜分离讲卫生，爱护设施人有责。
防灾减灾要重视，公共场所保通畅。

近期建设项目库

序号	项目类型	项目名称	空间位置	用地面积（㎡）	建筑面积（㎡）	资金规模（万元）	筹措方式	责任主体	协作部门	建设方式	备注
1	基础设施和公共服务设施建设	新增健身设施	村南部	-	-	1.50	专项资金	镇政府	村委会	总承包	5套
2		新建活动广场	村南部	474.00	-	14.20	专项资金	镇政府	村委会	总承包	满足村民娱乐休闲健身的活动场所
3		新建篮球场	村南部	-	-	20.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	2个
4		新建文化楼	村南部	120.00	-	24.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	满足村民学习、读书的教育活动场所
5		道路亮化	全村	-	-	2.50	专项资金	镇政府	村委会	总承包	870m，10盏
6		道路硬底化	村南部	-	-	20.30	专项资金	镇政府	村委会	总承包	3.5m宽305m长
7		新增垃圾收集点	村东北部	-	-	1.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	雨棚形式1个
8		新建污水处理设施	村北部	40.00	-	20.00	专项资金	镇政府	村委会	总承包	40㎡1个
9		污水管网建设	村北部	-	-	14.43	专项资金	镇政府	村委会	总承包	DN300主管550m，DN160支管225m
10	人居环境整治	四小园建设	村东部	844.44	-	8.44	专项资金	农业农村局	村委会	总承包	建设农村小菜园，小果园，小花园，小公园，利用村头巷尾，房前屋后的闲置土地，见缝插绿，种植蔬菜，瓜果、花草、树木等

图例

- 规划建设用地范围线
- 永久基本农田
- 现状建筑
- 公共建筑
- 新建农房
- 现状道路
- 道路硬底化
- 新建道路
- 污水管网建设
- 水域
- 广场
- 污水处理设施
- 公园/果园/菜园/花园
- 现状小学
- 现状篮球场

组织编制单位	化州市杨梅镇人民政府	编制单位	广东国地规划科技股份有限公司	编制时间	2023年	村庄建设总平面图