化州市杨梅镇人民政府

关于杨梅镇美丽圩镇客厅运营公开招租的申请

化州市国有资产管理中心：

兹有我镇圩镇客厅一楼运营向中心申请进行公开招租。招租具体情况如下：圩镇客厅位于化州市杨梅镇梅中路23号，即杨梅河梅江桥头旁，面积约131m^2，拟租金2000元/月，租期2年（以实际签订时间为准，租金一年一缴）。

招租后，运营方需严格遵守以下要求：

一是不得擅自改变圩镇客厅内部结构，妥善保管一至三楼公共物品（详见附件《杨梅镇圩镇客厅物资清单》）；

二是圩镇客厅二、三楼为公益项目，不纳入本次招租范围，运营方需负责整个客厅的卫生保洁、水电费缴纳及公共物品管护，确保二、三楼免费向社会开放，并做好“百千万工程”相关接待工作；

三是一楼运营项目以休闲饮品为主，每日运营时间为上午8时30分至晚上9时，需保证白天正常运营，严禁经营明火餐饮、五金加工等噪音较大的项目。具体运营细节由运营方与杨梅镇政府协商确定（联系人：袁许银，电话：18924831679）。

特此申请。

附件：杨梅镇圩镇客厅物资清单

化州市杨梅镇人民政府

2026年3月7日

杨梅镇圩镇客厅物资清单

项目名称	“百县千镇万村高质量发展工程”典型镇——杨梅镇美丽圩客厅镇史馆室内项目设备采购

移交物品清单

分类	序号	位置	产品名称	效果图片	产 品（单位mm）		数量	单位
					工艺材料	规格尺寸		
家装定制类	1	一楼吧台区	吧台		木质、石材		1	套
家装定制类	2	一楼吧台区	竹卷帘		竹质	1100*1700	1	套
零星类	3	一楼吧台区	禅意圆球吊灯		其他	600*1500	1	组
零星类	4	一楼吧台区	禅意水滴吊灯		其他	600*1500	1	组
零星类	5	一楼吧台区	不锈钢前吧操作台		不锈钢	800*350	1	套
零星类	6	一楼吧台区	不锈钢水槽		不锈钢	680*460	1	套
零星类	7	一楼吧台区	实木菜板		木质		1	个
电器设备类	8	一楼吧台区	果糖机		设备	250*250*400	1	套
电器设备类	9	一楼吧台区	苏泊尔净水机		设备	410*121*358	1	套
电器设备类	10	一楼吧台区	制冰机		设备	448*400*798	1	台
电器设备类	11	一楼吧台区	吧台冰箱		设备	1200*800*600	1	台
电器设备类	12	一楼吧台区	咖啡机		设备	784*498	1	套
电器设备类	13	一楼吧台区	磨豆机		设备		1	套
零星类	14	一楼吧台区	立式渣桶		塑料		1	套
零星类	15	一楼吧台区	不锈钢拉花缸		不锈钢		1	个
零星类	16	一楼吧台区	咖啡压粉器		其他		1	个
零星类	17	一楼吧台区	咖啡布粉器		其他		1	个
零星类	18	一楼吧台区	盎司杯		不锈钢		2	个
零星类	19	一楼吧台区	咖啡豆		其他		2	包
零星类	20	一楼吧台区	密封罐		其他		1	个
零星类	21	一楼吧台区	咖啡陶瓷杯		陶瓷		2	套

零星类	22	一楼吧台区	茶桶		其他	240*405	3	个
零星类	23	一楼吧台区	量桶		塑料	2000ml	6	个
零星类	24	一楼吧台区	不锈钢雪克杯		不锈钢	750ml	2	个
零星类	25	一楼吧台区	不锈钢长吧勺		不锈钢		2	个
零星类	26	一楼吧台区	不锈钢双头量杯		不锈钢		2	个
零星类	27	一楼吧台区	不锈钢冰夹子		不锈钢		2	个
零星类	28	一楼吧台区	不锈钢冰捣汁棒		不锈钢		2	个
零星类	29	一楼吧台区	不锈钢压汁器		不锈钢		2	个
零星类	30	一楼吧台区	塑料雪克杯		塑料	700ml	2	个
零星类	31	一楼吧台区	塑料双头量杯		塑料		1	个
零星类	32	一楼吧台区	不锈钢冰夹子		不锈钢		1	个
零星类	33	一楼吧台区	咖啡勺		塑料	223*43	1	套
零星类	34	一楼吧台区	杯架三层九宫格		不锈钢	105*405+305*290	1	套
零星类	35	一楼吧台区	杯架斜四格		不锈钢	105*405	1	套
零星类	36	一楼吧台区	餐桌展示牌		木质、亚克力	210*297	2	个
零星类	37	一楼吧台区	日历摆件		木质、纸质	280*120*80	1	个
零星类	38	一楼吧台区	黑色手冲壶		木质、金属	90*80*130	1	个
零星类	39	一楼吧台区	米兰杯碟套装		金属	130*80*55	1	个
零星类	40	一楼吧台区	咖啡试管		玻璃、木质	248*227*67	1	个
零星类	41	一楼吧台区	榉木咖啡机		木质、金属	96*210	1	个
家装定制类	42	一楼茶室	竹卷帘		竹质	1200*1700	1	套
家装定制类	43	一楼茶室	竹卷帘		竹质	2000*1700	1	套
家装定制类	44	一楼茶室	苎麻帘		其他	600*3000	1	套
家装定制类	45	一楼茶室	老木头桌子		木质	2200*800*700	1	张
家装定制类	46	一楼茶室	老木头椅子		木质	/	1	张
家装定制类	47	一楼茶室	条凳		木质	2000*400	1	张
零星类	48	一楼茶室	中式禅意吊灯		其他	280*250、450*250、	1	组
零星类	49	一楼茶室	茶几落地灯2		木质、铁艺	300*1650	1	套
零星类	50	一楼茶室	石绿锤纹茶具十件套		陶瓷	/	1	套

零星类	51	一楼茶室	春绿·粗陶茶洗		陶瓷	180*75	1	个
零星类	52	一楼茶室	重竹茶盘		竹质	615*210	1	套
零星类	53	一楼茶室	麻纹防水桌旗		布艺	400*2500	1	套
零星类	54	一楼茶室	电陶炉		其他	1500W	2	个
零星类	55	一楼茶室	岩黑色手提壶		陶瓷	185*180	1	个
零星类	56	一楼茶室	观青侧把壶		陶瓷	130*170	1	个
家装定制类	57	一楼休闲区	榆木双人布艺		木质、布艺	2100*700	1	套
家装定制类	58	一楼休闲区	茶几-原木		木质	600*600*400	1	件
家装定制类	59	一楼休闲区	侧椅		木质	860*660*680	1	张
家装定制类	60	一楼休闲区	侧椅		木质	/	1	张
家装定制类	61	一楼休闲区	边柜-榆木		木质	600*500*500	1	个
家装定制类	62	一楼休闲区	老榆木正方形桌		木质		2	张
家装定制类	63	一楼休闲区	老榆木长方形桌		木质	1400*700	2	张
家装定制类	64	一楼休闲区	老榆木靠背椅		木质、布艺		10	张
家装定制类	65	一楼休闲区	老榆木展示柜		木质	1975*375*995	2	套
家装定制类	66	一楼休闲区	老榆木柜子		木质	800*295*2200	1	套
零星类	67	一楼休闲区	茶几落地灯		木质、布艺	350*1550	1	套
零星类	68	一楼休闲区	胡桃木黄铜吊灯-漏		其他	145*280	2	盏
零星类	69	一楼休闲区	胡桃木黄铜吊灯-圆		其他	168*230	2	盏
零星类	70	一楼休闲区	胡桃木黄铜吊灯-飞		其他	220*230	2	盏
零星类	71	一楼休闲区	仿真绿植造景		其他		1	套
零星类	72	一楼休闲区	防青铜器沉香炉		陶瓷		1	个
零星类	73	一楼休闲区	茶叶罐		陶瓷		1	个
零星类	74	一楼休闲区	茶壶		陶瓷		1	个
零星类	75	一楼休闲区	茶叶罐		陶瓷		1	个
零星类	76	一楼休闲区	茶叶罐		陶瓷		1	个
零星类	77	一楼休闲区	手捏茶杯		陶瓷	55*40	1	个
零星类	78	一楼休闲区	手捏葫芦-主人杯		陶瓷	68*50	1	个
零星类	79	一楼休闲区	手捏乐平-主人杯		陶瓷	70*40	1	个

零星类	80	一楼休闲区	雅黑盖碗		陶瓷	83*80	1	个
零星类	81	一楼休闲区	柴烧盖碗		陶瓷	90*85	1	个
零星类	82	一楼休闲区	窑变秀深壶		陶瓷	100*87	1	个
零星类	83	一楼休闲区	狮子盖碗		陶瓷	100*95	1	个
零星类	84	一楼休闲区	无忧粗陶盖碗		陶瓷	110*130	1	个
零星类	85	一楼休闲区	粗陶茶杯		陶瓷	65*35	3	个
零星类	86	一楼休闲区	粗陶碗杯		陶瓷	65*35	3	个
零星类	87	一楼休闲区	黄汝窑禅定杯		陶瓷	60*45	3	个
零星类	88	一楼休闲区	孔雀杯·流白		陶瓷	45*85	1	个
零星类	89	一楼休闲区	孔雀杯·流黄		陶瓷	45*85	1	个
零星类	90	一楼休闲区	孔雀杯·窑变黄		陶瓷	45*85	1	个
零星类	91	一楼休闲区	黑冰花禅定盏		陶瓷	75*60	3	个
零星类	92	一楼休闲区	黑冰花四方盏		陶瓷	85*58	3	个
零星类	93	一楼休闲区	黄汝窑小杯		陶瓷	70*35	3	个
零星类	94	一楼休闲区	手工粗陶茶杯斗笠陶瓷		陶瓷	61*45*3	1	套
零星类	95	一楼休闲区	柴棕釉-修心杯（小口）		陶瓷	40*45	3	个
零星类	96	一楼休闲区	原陶无釉单杯-斗笠杯		陶瓷	80*40	3	个
零星类	97	一楼休闲区	手工粗陶茶杯		陶瓷	62*50	5	个
零星类	98	一楼休闲区	风蚀_鎏金主人杯		陶瓷	83*64	3	个
零星类	99	一楼休闲区	粗陶竹节壶（100ml）		陶瓷	76*56	1	个
零星类	100	一楼休闲区	粗陶玲珑壶（100ml）		陶瓷	85*50	1	个
零星类	101	一楼休闲区	粗陶顽石茶炉+烤盘		陶瓷	100*80	1	套
零星类	102	一楼休闲区	粗陶同心壶承		陶瓷	143*32	1	个
零星类	103	一楼休闲区	汝窑茶杯		陶瓷	67*33	5	个
零星类	104	一楼休闲区	沙金西施杯-6杯		陶瓷	29*65	1	套
零星类	105	一楼休闲区	豆绿哥窑禅茶-6杯		陶瓷	68*45	1	套
零星类	106	一楼休闲区	窑变星空蓝束口杯-6杯装		陶瓷	63*36	1	套
零星类	107	一楼休闲区	天目釉窑变茶杯		陶瓷	70*43	6	个
零星类	108	一楼休闲区	窑变斗笠杯-六彩色		陶瓷	88*38	1	套

零星类	109	一楼休闲区	斗笠杯/四个一组		陶瓷	88*33	1	套
零星类	110	一楼休闲区	禅丰黑-聚福杯		陶瓷	67*38	2	个
零星类	111	一楼休闲区	禅丰白-纳福杯		陶瓷	67*38	2	个
零星类	112	一楼休闲区	粗陶花插陶艺花器		陶瓷	160*80	2	个
零星类	113	一楼休闲区	陶罐复古插花花器		陶瓷	186*110	1	个
零星类	114	一楼休闲区	陶罐复古插花花器		陶瓷	128*158	1	个
零星类	115	一楼休闲区	陶罐复古插花花器		陶瓷	151*150	1	个
零星类	116	一楼休闲区	陶罐复古插花花器		陶瓷	100*80	1	个
零星类	117	一楼休闲区	假山花瓶摆件		陶瓷	/	1	套
零星类	118	一楼休闲区	木制小鹿		其他	70*270	2	个
零星类	119	一楼休闲区	银色抽象摆件		其他	120*370	1	个
零星类	120	一楼休闲区	黑色地球仪摆件		其他	80*230	1	个
零星类	121	一楼休闲区	放映机摆件		其他	175*230*60	1	个
零星类	122	一楼休闲区	收音机摆件		其他	110*190*72	1	个
零星类	123	一楼休闲区	照相机摆件		其他	140*90	1	个
零星类	124	一楼休闲区	马摆件摆件		其他	250*65*365	1	个
零星类	125	一楼休闲区	牛摆件摆件		其他	250*65*300	1	个
零星类	126	一楼休闲区	鎏金铁釉老岩泥茶壶		陶瓷	/	1	套
零星类	127	一楼休闲区	石灯		其他	500*800	1	个
家装定制类	128	一楼卫生间	立柱洗手台		其他	420*420*865	2	套
家装定制类	129	一楼卫生间	原木挂镜		木质、其他	600*800	2	面
零星类	130	楼梯	黑胡桃木壁灯		其他	100*100	10	盏
电器设备类	131	二楼展陈区	广告机		设备	2216*1314.6*93.7	1	套
家装定制类	132	二楼展陈区	老榆木窗花		木质	500*1900	1	套
家装定制类	133	二楼展陈区	老榆木窗花		木质	498*2580	1	套
零星类	134	二楼展陈区	仿真绿植造景		其他		1	套
家装定制类	135	二楼办公室	老榆木办公桌		木质、金属	1400*700*750	2	张
家装定制类	136	二楼办公室	老榆木柜子		木质	1000*300*2000	1	个
家装定制类	137	二楼办公室	老榆木矮柜子		木质、玻璃	1170*400*850	1	个

家装定制类	138	二楼办公室	办公椅				2	个
家装定制类	139	二楼办公室	布窗帘		布艺	1100*2330	1	套
电器设备类	140	三楼会议室	会议平板		设备	2216*1314.6*93.7	1	套
家装定制类	141	三楼会议室	老榆木左右双推门		木质、玻璃	4660*2400	1	套
家装定制类	142	三楼会议室	老榆木桌子		木质、金属	2000*600*750	4	张
家装定制类	143	三楼会议室	老榆木柜子		木质	1000*300*2000	2	个
零星类	144	三楼会议室	麻纹防水桌旗		布艺	400*5000	1	套
家装定制类	145	三楼办公室	老榆木办公桌		木质、金属	1400*700*750	2	张
家装定制类	146	三楼办公室	办公椅				2	个
家装定制类	147	三楼办公室	老榆木文件柜		木质、玻璃	1000*360*1980	2	个
家装定制类	148	三楼会客室	三人沙发		木质、布艺	2000*800*700	1	件
家装定制类	149	三楼会客室	单人沙发		木质、布艺	900*800*700	1	件
家装定制类	150	三楼会客室	茶几		木质	1300*700*450	1	件
家装定制类	151	三楼会客室	角几		木质	400*500*600	1	件
零星类	152	三楼会客室	重竹茶盘		竹质	615*183*250	1	套
家装定制类	153	三楼读书区	侧椅		木质	860*660*680	10	张
家装定制类	154	三楼读书区	边几		木质	500*400	4	张
家装定制类	155	三楼会议室	靠背椅		木质、布艺		10	张
家装定制类	156	三楼办公室	布窗帘		布艺	1100*2330	1	套
家装定制类	157	三楼办公室	布窗帘		布艺	1360*2330	1	套
家装定制类	158	三楼会议室	布窗帘		布艺	6800*2330	1	套
家装定制类	159	三楼读书区	布窗帘		布艺	2760*2330	1	套
家装定制类	160	三楼读书区	布窗帘		布艺	2910*2330	1	套
家装定制类	161	三楼读书区	布窗帘		布艺	3600*2330	1	套
家装定制类	162	三楼读书区	老榆木四方书架		木质	2000*2000*1400	2	套
家装定制类	163	三楼读书区	老榆木竖版书架		木质	1000*300*1800	4	套
家装定制类	164	三楼卫生间	双盆洗手台		木质、陶瓷	1500*850*500	1	套
零星类	165	三楼休闲区	如慧·仿石釉花瓶		金属	80*145	1	个
零星类	166	三楼休闲区	破晓·鎏金花瓶		金属	110*35	1	个

零星类	167	三楼休闲区	古砖·鎏金花瓶		金属	175*35	1	个
零星类	168	三楼休闲区	含玉·鎏金花瓶		金属	105*90	1	个
零星类	169	一楼	造型竹子盆栽		其他		1	盆
零星类	170	一楼、三楼	文竹盆栽		其他		6	盆
零星类	171	一楼、三楼	吉胡蕨盆栽		其他		4	盆
零星类	172	三楼	单层幸福树		其他		2	盆
零星类	173	一楼	三层幸福树		其他		2	盆
零星类	174	一楼、二楼、三楼	龙铁盆栽		其他		4	盆
零星类	175	一楼、三楼	夏威夷竹盆栽		其他		5	盆
零星类	176	三楼	天堂鸟盆栽-大		其他		2	盆
零星类	177	一楼	天堂鸟盆栽-小		其他		2	盆
零星类	178	一楼	绿萝盆栽		其他		1	盆
零星类	179	二楼展陈区	富贵椰盆栽		其他		2	盆
电器设备类	180		格力空调(大一匹挂式)		设备	KFR-26GW/(26463)FNhAf-B3TY01	5	套
电器设备类	181		格力空调(1.5匹挂式)		设备	KFR-35GW/(35463)FNhAf-B3TY01	1	套
电器设备类	182		格力空调(3匹立式空调)		设备	KFR-72LW/(72436)FNhAf-B3TY01	4	套
电器设备类	183		格力空调(5匹天花机)		设备	KFR-120TW/(12550S)NhCaf-3	2	套
移交单位					**接收单位**			
移交人					**接收人**			
移交日期	**年 月 日**				**接收日期**	**年 月 日**		
注：本签收单一式叁份，采购单位贰份，供应单位一份。								